

На основу члана 27 Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др Закон, 09/20 и 52/21), члана 68 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019), члана 32 Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07 и 83/14-др.закон, 101/16, 47/18 и 111/21-др.Закон) и члана 40 Статута општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца", бр.6/19), Скупштина општине Бојник на седници одржаној 20.12.2022.године донела је:

О Д Л У К У

О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КРУЖНИ ТОК И ГРАДСКИ ПАРК У ЦЕНТРУ БОЈНИКА

I

Доноси се План детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника.

II

Саставни део ове Одлуке је План детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника и Извештај комисије за планове општине Бојник бр.12-1/22 од 25.11.2022.године.

III

План детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника, по усвајању и објављивању биће доступан на интернет страни органа Скупштине општине Бојник, односно доступан у Централни регистар планских докумената.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОЈНИК
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
02 Број: 350-1/2022-22-37
Д а т у м: 20.12.2022. године
Трг слободе 2
Б о ј н и к

ПРЕДСЕДНИК СО БОЈНИК
Драгиша Димитријевић



Образложење уз одлуку

У односу на члан 48. Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др Закон, 09/20 и 52/21) урађен је Нацрт Плана, којем је претходила процедура предвиђена законом:

- Одлука о изради Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника бр.06-8-4/2019 од 28.06.2019.године ("Сл.гласник града Лесковца", бр.17/2019), Обрађивач „ANDZOR ENGINEERING,, д.о.о. Нови Сад, „Ивекс плус" д.о.о. Бабушница и Александар Радоњић ПР геодетски биро Геокота Лесковац,
- Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника бр.350-5/19 од 24.04.2019.године ("Сл.гласник града Лесковца", бр.17/2019),
- Уговор о изради плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника ЛН бр.404-62-10/21 од 25.08.2021.године,
- Плански документ био је изложен на Раном јавном увиду у трајању од 21.02.2022. до 07.03.2022.године, оглашен у дневном листу „БЛИЦ" (издање од дана, 21.02.2022.године),,
- У току Раног јавног увида на изложени радни материјал и предложено решење за израду Плана детаљне регулације пристигла је једна примедба бр.350-1/2022 од 04.03.2022. године,
- Комисија за планове је усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду, уз сугестије у форми смерница за даљи рад стручног обрађивача на изради Нацрта планског документа, на осмој седници одржаној 11.03.2022.године,
- Извештај Комисије за планове о стручној контроли Нацрта Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника, бр.11-1/2022 сачињен 24.10.2022.године,
- Јавни увид планског документа трајао је од 26.10.2022. до 24.11.2022. године, оглашен је у дневном листу „АЛО,, (издање од дана, 26.10.2022.године),
- У току Јавног увида одржана је јавна презентација плана 11.11.2022.године са почетком у 13часова у сали Скупштине општине Бојник,
- По завршеном јавном увиду у Нацрт Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника, одржана је јавна и затворена седница Комисије за планове дана 25.11.2022.године са почетком у 13часова у сали Скупштине општине Бојник,
- Извештајем Комисије за планове бр.12-1/2022 од 25.11.2022.године односно закључком Комисије, дато је позитивно мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника са упутом планског документа у процедуру доношења.

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у осредбама следећих прописа:

-Члан 27 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр. 64/10-одлика УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 09/20 и 52/21), садржи одредбе о Плану детаљне регулације;

-чланом 68 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019), прописано је да након поступања у складу са извештајем о обављеном јавном увиду, надлежни орган упућује плански документ у процедуру доношења.

-чланом 32 Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07 и 83/14-др.закон, 101/16, 47/18 И 111/21-др. Закон) и чланом 40 Статута општине Бојник

("Сл.гласник града Лесковца", бр.6/19) прописана је надлежност скупштине општине.

Општинско веће општине Бојник је дало предлог за доношење ове Одлуке.

Након расправе о овом предлогу председник скупштине је предлог ставио на гласање.

Скупштина општине Бојник се о овом предлогу изјаснила јавним гласањем.

„За“ доношење ове Одлуке гласало је 17 одборника, „против“ није било, „уздржаних“ није било.

На основу свега напред наведеног, на основу Закона о планирању и изградњи, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, Закона о локалној самоуправи и Статута општине Бојник, Скупштина је донела ову Одлуку, потребном већином у складу са Пословником СО Бојник.

Разлог доношења: доношење Плана детаљне регулације ради побољшања функционисања саобраћаја у центру насеља и уређења и заштите централног насељског парка.

ОБРАЂИВАЧ: Одељење за урбанизам, имовинско-правне и
Инспекцијске полове, ОУ Бојник

ПРЕДЛАГАЧ: Општинско веће општине Бојник

ДОНОСИ: СО Бојник

02 Број: 350-1/2022-22-37

У Бојнику, 20.12.2022. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Драгиша Димитријевић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОЈНИК
Општинска управа општине Бојник
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ БОЈНИК
Број: 12-1/2022
25.11.2022. године
БОЈНИК

На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) Комисија за планове општине Бојник (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној дана 25.11.2022. године (дванаеста седница), са почетком у 13h, после обављеног јавног увида **Нацрта Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника** подноси следећи:

ИЗВЕШТАЈ

ЗА НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КРУЖНИ ТОК И ГРАДСКИ ПАРК У ЦЕНТРУ БОЈНИКА ПОСЛЕ ОБАВЉЕНОГ ЈАВНОГ УВИДА

Комисија за планове општине Бојник образована је Одлуком о образовању Комисије за планове објављеном у "Службеном гласнику града Лесковац", број 17 од 05.07.2019. године и Одлуком о измени Одлуке о образовању Комисије за планове објављеном у "Службеном гласнику града Лесковца", број 38 од 25.12.2019. године у саставу: Весна Илић, дипл. инж. грађевине из Лебана, Душица Шеговић, дипл. инж. архитектуре из Ниша, Станиша Стојковић, дипл. инж. грађевине из Лесковца, Ивана Ранђеловић, дипл. инж. архитектуре из Лесковца и Соња Јанковска-Станковић, дипл. инж. архитектуре из Лесковца.

Седници су присуствовали чланови Комисије за планове општине Бојник: Весна Илић, дипл.инж.грађ, Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх, Соња Јанковска-Станковић, дипл.инж.арх. и чланови Комисије које је делегирало Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре: Душица Шеговић, дипл.инж.арх. и Станиша Стојковић, дипл. инж. грађ.

У име Привредног друштва за пројектовање и извођење радова у грађевинарству ИВЕКС ПЛУС ДОО БАБУШНИЦА и Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију ANDZOR ENGINEERING ДОО Нови Сад, седници присуствује представник обрађивача Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника Милош Ђорђевић.

дипл.инж.арх. сарадник на Плану. Седници не присуствује одговорни урбаниста Плана детаљне регулације Иван Ђорђевић, дипл.инж.арх. али је присутни представник обрађивача приложио Овлашћење за заступање, којим одговорни урбаниста овлашћује Милоша Ђорђевића, дипл.инж.арх. сарадника на Плану, да га у потпуности може заступати пред Комисијом.

Такође, седници присуствују и Горан Живковић, руководилац Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник и Бранислава Миливојевић, дипл.инж.арх. запослена у Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник.

Претходне активности спроведеног поступка планског документа:

- Изради Плана приступа се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника („Службени гласник града Лесковца“, бр. 17/2019);
- На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019) урађен је План детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника - Елаборат за рани јавни увид;
- Обрађивач Плана је Привредно друштво за пројектовање и извођење радова у грађевинарству ИБЕКС ПЛУС ДОО БАБУШНИЦА и Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију ANDZOR ENGINEERING ДОО Нови Сад;
- Оглас о излагању елабората на рани јавни увид објављен је на званичном сајту општине Бојник, те је рани јавни увид био у периоду од 21.02.2022. године до 07.03.2022. године. Елаборат је био изложен на јавној презентацији, у сали Скупштине општине Бојник;
- У току трајања раног јавног увида пристигла је једна примедба (заведена под бројем 350-1/22 од 04.03.2022. године) за КП бр. 1675 и 1676 КО Бојник - подносилац примедбе је Надица Станковић, Трг Слободе 14, Бојник.
- Комисија за планове је усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду, уз сугестије у форми смерница за даљи рад стручног обрађивача на изради Нацрта планског документа, на осмој седници које је одржана 11.03.2022. године.
- Комисија за планове је усвојила Извештај и дала позитивно мишљење на нацрт Плана, упутила План у даљу процедуру, односно на јавни увид;
- Јавни увид у Нацрт Плана оглашен је у дневном листу "АЛО" (издање од 26.10.2022. године), у трајању од 26.10.2022. године до 24.11.2022. године, у термину од 09,00 до 14,00 часова. Нацрт Плана је био изложен у згради Скупштине општине Бојник, Трг слободе бр. 1,

Бојник и на званичном сајту општине Бојник. У току трајања јавног увида није пристигла ниједна примедба:

- У току трајања јавног увида одржана је јавна презентација планског документа, дана 11.11.2022. године, са почетком у 13.00 часова, у сали Скупштине општине Бојник, Трг слободе бр.1:

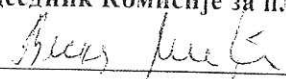
- По завршеном јавном увиду у нацрт Плана детаљне регулације одржана је јавна и затворена седница Комисије за планове, дана 25.11.2022. године.

На затвореном делу седнице, а након дискусије присутних чланова, Комисија доноси следећи:

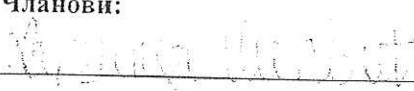
ЗАКЉУЧАК

Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације за кружни ток и градски парк у центру Бојника и предметни плански документ упућује у даљу процедуру, односно у процедуру доношења, уз сугестију обрађивачу да у текстуалном делу Плана да могућност да се при изradi техничке документације може прекинути планирана трака зеленила у тротоару у ширини потребној за прилазе објектима (један прекид за једну грађевинску парцелу).

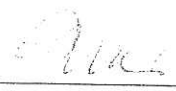
Председник Комисије за планове општине Бојник

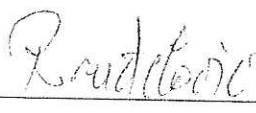

Весна Илић, дипл.инж.грађ.

Чланови:

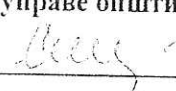

Душица Шеговић, дипл.инж.арх.


Станиша Стојковић, дипл.инж.грађ.


Соња Јанковска Станковић, дипл.инж.арх.


Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.

Начелник општинске управе општине Бојник


Небојша Станковић, дипл.правник